

Referat bestyrelsesmøde nr. 3 2024/2025

1. Mødeoplysninger

Møde nr.: 3
Mødedato: 14. september 2024 kl. 10
Mødested: Bjarne – Lærkemosen 16 Kisserup **OBS! Flyttet**

1.1. Deltagerkreds

Navn	Rolle	Init.	afbud
Knud Damgaard	Formand	KD	
Willy Grønsund	Næstformand	WG	
Susanne Fristeen	Sekretær	SF	Afbud
Bjarne Lind	Bestyrelsesmedlem	BL	
Susanne Bødker	Kasserer	SB	
Isabel Watson	Medlem	IW	
Næste møde:	Tid:		
Mødested:			

1.2. Agenda

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde nr. 2 2024/2025

Godkendt som fremsendt

2. Meddelelser fra formanden.

- a. *En beboer vil ikke længere være medlem og henviser til lokalplan 41. Vedtægterne §3 foreskriver at man skal være medlem, den omtalte lokal plan gælder for et område nord for Engvej, så den gælder ikke i Kisserupvang, i øvrigt fremgår det at den lokalplan at der skal være en grundejerforening*

Opfølgning på solgte ejendomme/nye medlemmer

Siden sidste Generalforsamling er der solgt 11 boliger i Kisserupvang og 2 er lige på trapperne.

- b. *Regnskabsorientering fra den afdøde formand
Jens Møller kommer til mødet mod slutningen*

c. *Formandsmøde*

Der er en del debat om affaldsafhentning i de andre GFer, vi følger med.

Der mangler en rep. I bestyrelsen for vandværket – Knud prøver at tage den

3. Meddelelser fra kassereren

- a. *Restancer (afstemning om fogedsager)*

Der er et par grundejere som har penge til gode så vi igangsætter

tilbagebetaling til dem, vi sender første rykker med gebyr til de andre og vi

fortsætter med at sende dem som er i væsentlig restance til advokat, det blev vedtaget enstemmigt

b. Fællesregnskab

Vi skal tale med KE/Gitte om ikke vi skal beholde fællesregnskab under vores og Margit.

Vi skal have fællesregnskab KV/KE til 30.9.

4. Meddelelser fra øvrige bestyrelsesmedlemmer.

a. Willy

Veje

Sp/SF Der er i går blevet gravet ved en vejbrønd midt på vejen?? på Poppelbakken ved nr 15, der er efterladt en bunke jord i græsrabatten, er det noget vi kender til?

SVAR: Vi har anlagt en brønd mere midtvejs mellem 2 brønde fordi der var for langt i mellem, overskudsjord bliver fjernet a.s.a.p. Arbejdet er udført på foranledning af Kisserupvang.

Vi skal gentage succesen med knust asfalt 19/10 kl 10 – Willy bestiller asfalt. Vi spørger Dennis om han har en ide til stamper ellers lejer vi en (Isabel fikser det)

Vi graver på Ellekrattet fra den 16.9 og et par dage frem beboere er orienteret

Kystsikring

Der er indkaldt til Kystmøde af kommune den 26.9, vores rep kan desværre ikke deltage den dag – vi afventer.

Sdr. løb – kommunen er kommet med et udspil hvor de vil omlægge løbet hele vejen fra Jasmingangen til Bøgedalen, vi afventer priser og afgørelse.

b. Bjarne

Hjertestarterkursus:

Sp/SF Vides det om der er et servicekit med i skabet ved hjertestartere, er det med i det serviceabonnement der er på hjertestarteren, det indeholder bl.a en ansigtsmaske til brug ved indblæsninger mm.

Svar – JA alt er som det skal være

Der er 14 tilmeldte til vores arrangement i morgen søndag

Badebro – pløkker, vi har haft gennemgang ang de pløkker der har været til debat på FB, så vi har talt efter og gennemgået det hele, der mangler 9 så dem har vi købt i normal længde.

Badebroen bliver taget ind sidst i september

Der har ikke været varmt vand ved toiletterne, vi har fået Jens til at kigge på det og det er blevet ordnet. Det var en kortslutning.

c. Susanne F

opdatering på vejsyn

andet

Afventer pga sygdommelding, men vi forsætter med at skrive til dem som ikke har ordnet rabatterne,

d. Isabel

Hjertestarterkursus/HS generelt

Isabel overtager projekt hjertestarter, og afsøger mulighed for endnu en hjertestarter, evt. på hjørnet ved Syrenhaven.

Og vi laver endnu et kursus i foråret hvor vi invitere ikke fastboende.

e. Susanne B

Andet

Containere i området, nogle har stået meget længe, vi kontakter grundejere

5. Aktionspunkter.

6. Eventuelt

- a. *Jens Møller der er afgang formand og i en periode også har fungeret som kasserer kom forbi og gennemgik procedurer med os*

Mobilepay – *hvordan er det med den, den er oprettet erhvervsmæssigt, det koster bare penge at få en erhvervskonto. Hvad koster det, Susanne undersøger, vi er oprettet.. Vi skal kunne bruge Mobilepay*

Opkrævning til fælleskonto – KV ca. 2 x 50.000 KE 2 x 25 / der er en fordelingsnøgle. De andre GFer bidrager med et fast beløb

- b. *Sp/SF det undrer mig der i den seneste tid har parkeret denne lastbil /hænger på vigepladsen ved Bækkehusvej , det er da ikke en P plads for lastbiler om aftenen eller weekend? Vi kontakter ejeren, der må ikke holde lastbiler der.*

7. Næste møde

Mandag den 4/11 kl. 18:00 Hos Isabel – Valby Langgade 208, 2500 Valby