G/F KISSERUPVANG
Regnskab for 2023 samt forslag til budget 2024

		Budget 2023	Realiseret 2023	Forslag til budget 2024
	INDTÆGTER			
	Kontingent ….....	280.800	312.000	312.000
	Indskud¨ ….....	6.300	15.800	10.000
	Mægler ….....	2.800	2.000	8.000
	Diverse Indtægter ….....	900	900	500
	Rykkergebyrer ….....	5.000	959	4.000
	TOTAL INDTÆGTER ….....	295.800	331.659	334.500
	UDGIFTER			
	Bestyrelse, Kørsels-, Tlf., Adm. Godtgørelse …...	- 30.000	- 24.958	- 30.000
	Udgifter til stævner, arrangementer og lign…….....	-	-	-
	Kontorartikler og tryksager ….....	- 500	- 146	- 500
	Porto og gebyrer ….....	- 700	- 1.517	- 700
	Køb af software ….....	- 5.000	- 4.455	- 5.000
	Internet og webhotel ….....	- 25.000	- 15.524	- 5.000
	Advokat og revisor ….....	- 3.000	- 688	- 3.000
	Regnskabsassistance ….....		- 7.653	- 6.500
	Forsikring ….....	- 4.000	- 3.330	- 6.000
	Mødeudgifter ….....	- 15.000	- 14.394	- 15.000
	Gaver og blomster ….....	- 1.000	- 819	- 1.000
1)	Dræn, reparation og vedligeholdelse ….....	- 12.000	- 18.575	- 25.000
	Fælleskonto ….....	- 102.000	- 100.956	- 113.000
2)	Diverse vedligeholdelse ….....	-	- 18.438	-
	Veje - reparation og vedligeholdelse ….....	- 80.000,00	- 21.450	- 30.000
	Bækkehusvej - reparation og vedligeholdelse ….	- 15.000,00		- 15.000
	Diverse udgifter ….....	-		-
	Græsslåning og snerydning	- 3.500,00	- 3.500	- 3.500
	Kystsikring	- 32.000,00	-	-
	TOTAL UDGIFTER	- 328.700,00	- 236.403	- 259.200
	Financielle indtægter			
	Renteindtægter	-	772	500
	Rykkergebyrer	-	-	-
	Financielle udgifter			
	Renteudgifter	- 3.000,00	-	-
	Financielle udgifter, øvrige (gebyrer)	- 5.000,00	- 3.642	
	Årets resultat	- 40.900,00	92.386	75.800

BALANCE

	PRIMO 2023	ULTIMO 2023
AKTIVER:		
Tilgodehavende kontingent ….....	2.200	5.269
Likvide beholdninger:		
Spar Nord (driftskonto)	139.737	195.783
Hensættelse/Investeringer	165.599	165.599
Drænfond	114.531	125.356
Vejfond (Bækkehusvej)	1.252	32.452
Brofond	190.987	190.987
Likvide beholdninger:	612.106	710.176
Aktiver, i alt	**614.306**	**715.446**
PASSIVER		
Overført Egenkapital …..….....	617.042	
Årets Resultat …….....….....		92.386
Formue …….....…..….....		709.428
Kreditorer, ubetalte regninger		-
Forudbetalt kontingent ….....		-
Kisserupenge, skyldig mellemregning		-
Diverse skyldige omkostninger		9.655
Tab på grundejere		- 3.637
		6.018
Passiver, i alt		**715.446**

Det er min opfattelse, at regnskabet giver et retvisende billede af G/F Kisserupvangs aktiver, passiver samt finansielle stilling pr. 31. december 2023.
Beholdningerne er konstateret tilstede.

Dato:

Jens Møller, Formand

Steen Herløv Madsen, Revisor

NOTER

1) **Dræn, reparation og vedligeholdelse:**
   Skovlyet og Lærkemosen - 18.575 kr.

2) **Skilte + standere til skilte - 18.438,20 kr.**

FÆLLESBUDGET 2023 - samt regnskab 2023

	Budget 2023				Realiseret			Budgetteret fordeling		Realiseret fordeling	
	Festkonto pr. 1/1-23 (en del af bankindestående)			8.844							
					Dato	Bilag nr.	Beløb	Kiss.vang 312/469	Kiss.Enge 157/469	Kiss.vang 312/469	Kiss.Enge 157/469
	Tekst	**Leverandør**	**Konto**	Beløb							
1	Fællesmøde udgifter		Adm.	5.000	14.2.	2	3.518,00	2.500	2.500	1.759	1.759
2	Renovation	Marius Pedersen	Reno.	1.300	1. 17.2. 20.3. 17.4. 22.5. 23.6.20.7.21.8.20.9.2	1,3,5,9,18,22,31,38,40,43,46	998,09	865	435	664	334
3	Vand	Kisserup Vandværk	Vand	1.100	14.3.	4	954,61	732	368	635	320
4	El	Andel	El	2.400	11.4. 2.6.	7,19	507,18	1.597	803	337	170
5	Forsikring, bygning	Tryg	Forsik.	4.400	1.9.	33	5.148,98	2.927	1.473	3.425	1.724
6	Forsikring, erhverv	Tryg	Forsik.	4.600	1.9.	33	4.124,84	3.060	1.540	2.744	1.381
7	Forsikring, bonus	Tryg	Forsik.	- 600				-399	-201	-	-
8	Bro ud 60%	ClausO.F.	Bro	37.000	17.1.	17	46.875,00	24.614	12.386	31.183	15.692
9	Bro ind 40%	ClausO.F.	Bro	25.000	16.10.	42	31.812,50	16.631	8.369	21.163	10.649
10	Nyt tag på festhus inkl. Arb.løn	ClausO.F.	Strand	15.000	17.7.	30, 30/2	8.405,27	15.000	5.021	5.592	2.814
11	Maling af festhus + toilet	-	Strand	800					268	-	-
12	Ny bænk børneområde*	-	Strand	3.000					1.004	-	-
13	Udskift bespænding på 2 gl. bænke*	-	Strand	1.625					544	-	-
14	Træbeskyttelse 4 bænke*	-	Strand	750					251	-	-
15	Vinteropbevaring 4 bænke+ 3 trapper*	-	Strand	1.250					418	-	-
16	Højtryksrens 3 badetrapper*	-	Strand	813					272	-	-
17	2 badeplatforme ude bræt på overside - 25 mm*	-	Strand	10.000					3.348	-	-
18	2 nye brofag 25 mm*	-	Strand	8.000					2.678	-	-
19	2 nye wire m/plads opmåling 2023*	-	Strand	1.250					418	-	-
20	Rens under 4-6 træfag*	ClausO.F.	Strand	1.250	9.5.	14	34.812,50	43.738	418	23.159	11.654
21	Hjertestarter El		Hjertestart	2.000	13.7. 4.9.30.11.	29,39,45	3.749,10	1.330	670	2.494	1.255
22	Græsklipning	ClausO.F.	Strand	29.375	15.8.	36	33.750,00	19.542	9.833	22.452	11.298
23	Rep. grønne bænke*	-	Strand	625	24.4.	10	489,00	416	209	325	164
24	Fastgørelse børnebro*	ClausO.F.	Strand	1.250				832	418	-	-
25	Maling - justering af bremser*	ClausO.F.	Strand	3.750				2.495	1.255	-	-
26	Bank (renter, gebyrer)		Bank	2.100	31.3. 29.6.	6,26,41,48,49	2.025,85	1.397	703	1.348	678
27	Toilet - drift		Strand	3.100	3.5. 22.5.21.8.	13,16,37,47	3.403,90	2.062	1.038	2.264	1.139
28	Stativ til tværstykker*	-	Strand	3.000				1.996	1.004	-	-
29	Palleopbygning 3-4 hylder	ClausO.F.	Strand	3.750				2.495	1.255	-	-
30	Kørsel af reservedele til bro	-	Strand	2.750				1.829	921	-	-
31	Køb af skibscontainer 20 fod	-	Strand	18.750				12.473	6.277	-	-
32	Levering af container og opsætning	-	Strand	4.375				2.910	1.465	-	-
33	Maling container	-	Strand	3.125				2.079	1.046	-	-
34	Diverse		Strand	10.000	24.4. 3.5. 6.6. 6.6.3.7.	12,20,21,27	8.662,50	6.652	3.348	5.763	2.900
35	Resevedele til Bro		Strand	25.000				16.631	8.369		
										-	-
35	**TOTALE UDGIFTER 2023**			236.888			189.237,32	186.404	80.126	125.308	63.929
36	Tokkerengen tilskud		Tilskud	- 2.000	10.7.	28	-2.000,00	-1.330	-670	- 1.330	- 670
37	Ringmosegård tilskud		Tilskud	- 2.300	20.7.	32	-2300,00	-1.530	-770	- 1.530	- 770
	Tilskud Sandhagen, Kisserup Strand, privat		Tilskud		11.4. 23.6. 23.6	8,23,24	-3.100,00			- 2.062	- 1.038
38	Tilskud Strandlunden		Tilskud	- 14.000	26.6. 10.11.	25,44	-14.000,00	-9.313	-4.687	- 9.313	- 4.687
39	**Budget 2023**			218.588							
	Overskud 2022			- 29.717				-19.769	-9.948		
	Til fordeling			188.871							
40	**Kisserupvang andel**			- 125.645	3.5.	11,34	100.000,00	154.461		111.072	
41	**Kisserup Enge andel**			- 63.225	22.5.	15,35	66.000,00		64.052		56.766
42	Balance			-							

Gitte Friis, Kasserer G/F Kisserup Enge

Jens Møller, Formand Kisserupvang

Berit Honoré, Konstitueret Formand G/F Kisserup Enge

FÆLLESBUDGET 2024

Budget 2024

Festkonto pr. 1/1-24 (en del af bankindestående)			8.844

Tekst	**Leverandør**	**Konto**	Beløb
Fællesmøde udgifter		Adm.	4.000
Renovation	Marius Pedersen	Reno.	800
Vand	Kisserup Vandværk	Vand	1.100
El	Andel	El	1.400
Forsikring, bygning	Tryg	Forsik.	4.800
Forsikring, erhverv	Tryg	Forsik.	5.400
Forsikring, bonus	Tryg	Forsik.	-
Bro ud 60%	ClausO.F.	Bro	46.875
Bro ind 40%	ClausO.F.	Bro	32.000
Mulvarpebekæmpelse		Strand	10.000
Maling af festhus + toilet	-	Strand	2.000
3 stk brofag	ClausO.F.	Strand	13.000
Spande	-	Strand	200
Træbeskyttelse borde	-	Strand	2.000
Bro 2024 diverse bilag vedlagt	ClausO.F.	Strand	28.500
	-	Strand	
	-	Strand	
	-	Strand	
	-	Strand	
		Strand	
Hjertestarter El	Dan Cederstrøm	Hjertestart	700
Græsklipning	ClausO.F.	Strand	33.750
		Strand	
		Strand	
		Strand	
Bank (renter, gebyrer)		Bank	2.100
Toilet - drift		Strand	3.500
Diverse	-	Strand	10.000
Reservedele bro (godkendt 2023)		Strand	8.000
Kørsel reservedele(godkendt 2023)	-	Strand	2.750
Ny trækvogn(godkendt 2023)	-	Strand	6.784
Oprydning af tang på græsareal	ClausO.F.	Strand	5.000
	-	Strand	
		Strand	
		Strand	
TOTALE UDGIFTER 2023			224.659
Tokkerengen tilskud		Tilskud	- 2.000
Ringmosegård tilskud		Tilskud	- 2.300
Tilskud Sandhagen, Kisserup Strand, privat		Tilskud	- 3.100
Tilskud Strandlunden		Tilskud	- 14.000
Budget 2024			203.259
Overskud 2023			- 34.556
Til fordeling			168.703
Kisserupvang andel			- 112.229
Kisserup Enge andel			- 56.474
Balance			-

Jens Møller, Formand G/F Kisserupvang *Michael Strange* Formand Strandlunden

Berit Honore, Konstitueret Formand G/F Kisserup Enge Preben Klitte Formand Tokkerengen

Posteringer 2023							
Bank dato	**Tekst**	**Bilag nr.**	**Konto**	**Foren.**	**Beløb**	**Saldo**	
01-01-2023	Opstart	-	-	-		38.561,39	
30-01-2023	Affald/MP	1	reno		- 41,25	38.520,14	
14-02-2023	Fællesmøde	2	adm		- 3.518,00	35.002,14	
17-02-2023	Affald/MP	3	reno		- 41,25	34.960,89	
14-03-2023	Kisserup Vandværk	4	vand		- 954,61	34.006,28	
20-03-2023	Affald/MP	5	reno		- 41,25	33.965,03	
31-03-2023	Bankgebyr	6	bank		- 505,00	33.460,03	
11-04-2023	Andel /El	7	el		- 233,65	33.226,38	
11-04-2023	Tilskud badebro	8	tilskud		100,00	33.326,38	
17-04-2023	Affald/MP	9	reno		- 41,25	33.285,13	
24-04-2023	Maling borde	10	strand		- 489,00	32.796,13	
03-05-2023	KV a'conto	11	tilskud		50.000,00	82.796,13	
03-05-2023	Muldvarpe DASK	12	diverse		- 5.475,00	77.321,13	
03-05-2023	Toiletspray til tag	13	toilet		- 168,00	77.153,13	
09-05-2023	Claus Olsen	14	Bro		- 34.812,50	42.340,63	
22-05-2023	KE a'conto	15	tilskud		33.000,00	75.340,63	
22-05-2023	Affaldssække	16	toilet		- 159,00	75.181,63	
22-05-2023	Claus Olsen	17	Bro		- 46.875,00	28.306,63	
22-05-2023	Affald/MP	18	reno		- 44,88	28.261,75	
02-06-2023	Andel El	19	el		- 273,53	27.988,22	
06-06-2023	Muldvarpe DASK	20	diverse		- 1.193,75	26.794,47	
06-06-2023	Muldvarpe DASK	21	diverse		- 1.193,75	25.600,72	
23-06-2023	Affald/MP	22	reno		- 44,88	25.555,84	
23-06-2023	Tilskud badebro/Sandhagen	23	tilskud		2.000,00	27.555,84	
23-06-2023	Tilskud badebro/Kisserup Strand	24	tilskud		1.000,00	28.555,84	
26-06-2023	Strandlunden a'conto	25	tilskud		7.000,00	35.555,84	
29-06-2023	Bankgebyrer	26	bank		- 511,00	35.044,84	
03-07-2023	Hvepsebo	27	diverse		- 800,00	34.244,84	
10-07-2023	Tokkerengen	28	tilskud		2.000,00	36.244,84	
13-07-2023	First - 8	29	hjertestarter		- 1.799,20	34.445,64	
17-07-2023	Tag på fest hus a'conto	30	Strand		- 8.000,00	26.445,64	
20-07-2023	Affald/MP	31	reno		- 44,88	26.400,76	
20-07-2023	Ringmosegård	32	tilskud		2.300,00	28.700,76	
01-08-2023	forsikring	33	Forsik.		- 9.273,82	19.426,94	
07-08-2023	Kisserup Vang	34	tilskud		50.000,00	69.426,94	
08-08-2023	Kissserup Enge	35	tilskud		33.000,00	102.426,94	
15-08-2023	Græs	36	strand		- 33.750,00	68.676,94	
21-08-2023	Toiletpapir	37	strand		- 76,90	68.600,04	
21-08-2023	Affald/MP	38	reno		- 251,56	68.348,48	
04-09-2023	First - 8	39	hjertestarter		- 1.250,00	67.098,48	
04-09-2023	Tag på fest hus slut	30/2	strand		- 405,27	66.693,21	
20-09-2023	Affald/MP	40	reno		- 44,88	66.648,33	
28-09-2023	Bankgebyr	41	bank		- 508,00	66.140,33	
16-10-2023	Bro ind	42	Bro		- 31.812,50	34.327,83	
20-10-2023	Affald/MP	43	reno		- 257,13	34.070,70	
10-11-2023	Strandlunden a'conto	44	tilskud		7.000,00	41.070,70	
30-11-2023	El hjertestarter	45	hjertestarter		- 700,00	40.370,70	
07-12-2023	Affald/MP	46	reno		- 144,88	40.225,82	
11-12-2023	Marion - rengøring	47	strand		- 3.000,00	37.225,82	
28-12-2023	Bankgebyr	48	bank		- 513,00	36.712,82	
29-12-2023	renteindtægt		bank		16,15	36.728,97	