

Referat bestyrelsesmøde nr. 5 2022/2023

1. Mødeoplysninger

Møde nr.: 5
Mødedato: 11. marts 2023 kl. 10
Mødested: Morten Pilehegnet 6

1.1. Deltagerkreds

Navn	Rolle	Init.	afbud
Jens Møller	Formand	JM	
Willy Grønsund	Næstformand	WG	
Morten Enevoldsen	Kasserer	ME	
Knud Damgaard	Sekretær	KD	
Bjarne Lind	Bestyrelsesmedlem	BL	
Maj Lefevre	Suppleant/	ML	X
Næste møde:	Tid:		
Mødested:			

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde nr. 4 2022/2023

Godkendt

2. Meddelelser fra formanden.

Har dialog med Kisserup Enge ang. budget, der var fejl i og det nye er ændret igen, uden at der er overført overskud. Jens Møller har sendt mail som der ikke bliver svaret ordentligt på, det virker meget forvirrende, vi beder Morten Enevoldsen/Kisserupvang om ikke at indbetale mere end vi skal, indregnet overført bankbeholdning ca. 30.000. Bestyrelsen er enige om at vi ikke kan godkende fællesbudgettet, Kisserup Enge overholder ikke normale regler for foreningsregnskab.

Klimasikring der er møde på tirsdag den, 14 marts. Kommunen vil gerne have en snak med de andre grundejere om deres holdning. Jens Møller har læst en del om indsigelser mod diget, de ligger på kommunens hjemmeside. Der kommer i øvrigt en høring.

Vi ser stadigvæk grundigt på diverse dræn, det hele ser bedre ud end tidligere og vi er i gang med yderligere forbedringer

Formandens beretning er modtaget.

Hjemmeside – SSL certifikat skal med og det koster ekstra, derfor hæves gebyret ved oplysninger til ejendomsmæglere fra 400,- til 600,-

Referat fra fællesmøde (Kisserupvang/Kisserup Enge) vil vi gøre indsigelse mod, der er ret mange fejl. Willy har rettelser som sendes til Knud som sender til Jens Møller der orienterer Kisserup Enge.

3. Meddelelser fra kassereren.

a. *Beretning*

Vi har små 20.000 i overskud fra 2022 som overføres til vejfonden
Willy påpeger at det vil være en god ide at lave noter til enkelte af regnskabspunkterne for at forklare forbruget.

b. *Fællesregnskab*

Regnskabet er lavet og underskrevet af formændene.

c. *Budget*

De 33.000,- af de 60.000,- som var budgetteret til yderligere undersøgelse af Kystsikring, som blev godkendt på GF 2022, overføres til 2023 idet hele projektet er forsinket.

Revisor har ingen bemærkninger til budget

4. Meddelelser fra øvrige bestyrelsesmedlemmer.

Willy –

Der skal laves kanter mm. på Bækkehusvej, der kan tages en del fra henlæggelser og Willy foreslår en forhøjelse af kontingentet fra 900,- til 1.000,- årligt. Der er ikke ændret i kontingent siden 2009 og en forøgelse vil fjerne underskuddet på vores regnskab.

Dræn bliver repareret på Fyrrediget, Skovlyet og Humletoften med bøjninger for at undgå indtrængen af snavs.

Reparation af Nordreløb på Bækkehus vej er udført, mangler kun færdiggørelse af finish på asfalten.

Knud –

Laver sidste udsending vedr rabatter/vejsyn

Bjarne -

I referat fra fællesmøde fremgår det at vi skal gøre noget vedr muldvapper men KE har ikke taget det med i budgettet – og det bør det være, det drejer sig om små 5.000,- inkl moms.

Morten sender ønsker til budgettet – ønsket af Bjarne

5. Kisserup Enge Jubilæumsfest

Bjarne og Knud blev bedt om at være "festudvalg" efter en henvendelse fra Kisserupenge, de havde planlagt et møde, men kun givett 1 uges frist hvorfor Knud ikke kunne deltage. Bjarne deltog og anbefaler at vi ikke indgår i samarbejde om fællesfest, da hverken budget eller praksis i forbindelse med afvikling, på ingen

måde stemme overens med virkeligheden. Kisserupenge har samme eftermiddag vedtaget at afholde festen for deres medlemmer, inden at Bjarne har kunne nå at orientere resten af bestyrelsen. Vi har ikke haft mulighed for at komme med input. Dette er desværre lidt ærgeligt men vi kan ikke acceptere metoden.

6. Generalforsamling

a. Generelt

Indkaldelse udsendes med dagsorden til den 15. april – Hørby Færgetro kl 10:00

Nye forslag senest 14 dage før til formanden på gfkisserupvang@gmail.com

b. Ændringsforslag (se nedenfor)

Eksisterende som ændres og nye se nedenfor

c. På valg er Knud valgt for 1 år, Willy valgt for 2 år og Morten for 2 år (vil gerne trække sig hvis muligt)

d. Strandudvalg Rolf og Niels vil gerne fortsætte (de er på valg)

e. Jacob kommer som dirigent

7. Aktionspunkter.

Vi mangler en snak med Pilehegnet 10 vedr. afspæring af vej. Vi indkalder til møde vedr. ejerforhold af vejstykke.

Reparation af fælleshus og toilet

8. Eventuelt

Nej

9. Næste møde

6. maj 10:00 Humletoften 10 – Hos Jens

ORDENSREGLER

NYT FORSLAG

Det er ikke tilladt at spille højt musik, hverken ude i haven eller inde med åbne vinduer og/eller døre, efter kl. 24 eller før kl 09

ÆNDRINGSFORSLAG

Oprindelig tekst:

I perioden fra 1. april til og med 30. september er græsslåning med motorklipper, brug af motorsav og andre motorredskaber gældende som nedennævnt:

hverdage (mandag-torsdag samt lørdag) 09.00–18.00 Fredag 09.00–19.30 Søn- og helligdage 09.00–13.00. I perioden fra 1. oktober til og med 31. marts er der ingen tidsbegrænsning.

Ændres til:

Forslag 1a:

I perioden fra 1. april til og med 30. september er græsslåning med motorklipper, brug af motorsav og andre motorredskaber *herunder eldrevne*, gældende som nedennævnt:
Kun tilladt på hverdage (mandag-torsdag samt lørdag) 09.00–18.00 Fredag 09.00–19.30 Søn- og helligdage 09.00–13.00
I perioden fra 1. oktober til og med 31. marts er der ingen tidsbegrænsning.

Forkastes forslag 1a stemmes der derefter om:

Forslag 1b;

I perioden fra 1. april til og med 30. september er græsslåning med motorklipper, brug af motorsav og andre motorredskaber *herunder eldrevne*, gældende som nedennævnt
Hverdage (mandag-torsdag samt lørdag) 09.00–18.00 Fredag 09.00–19.30 Søn- og helligdage 09.00–13.00
I perioden fra 1. oktober til og med 31. marts er der ingen tidsbegrænsning.

Forslag 1c:

I perioden fra 1. april til og med 30. september er græsslåning med motorklipper, brug af motorsav og andre motorredskaber, gældende som nedennævnt:
Kun tilladt på hverdage (mandag-torsdag samt lørdag) 09.00–18.00 Fredag 09.00–19.30 Søn- og helligdage 09.00–13.00
I perioden fra 1. oktober til og med 31. marts er der ingen tidsbegrænsning.

VEDTÆGTER:

ÆNDRINGSFORSLAG § 25.

Oprindelig tekst

Generalforsamlingen kan vedtage vedtægter og ordensforskrifter, som skal være gældende

for samtlige medlemmer. Bestyrelsen har påtaleret ved overtrædelse af disse forskrifter og

kan efter to påmindelser uden resultat opkræve et gebyr på op til det dobbelte af et års kontingent.

Ændres til

§ 25.

Generalforsamlingen kan vedtage vedtægter og ordensforskrifter, som skal være gældende

for samtlige medlemmer. Bestyrelsen har påtaleret ved overtrædelse af disse forskrifter og

kan efter to påmindelser uden resultat opkræve et gebyr på op til det dobbelte af et års

kontingent. undtagen de i punkt 6b nævnte regler vedr. hegnssyn.

ÆNDRINGSFORSLAG § 20.

Oprindelig tekst:

Indkaldelse til generalforsamling sker med mindst tre ugers varsel ved almindeligt brev til hvert medlem.

Ændres til:

Indkaldelse til generalforsamling sker med mindst tre ugers varsel ved e.mail eller almindeligt brev til hvert medlem.

Øvrige forslag til afstemning:

Kontingentet hæves fra 900,- til 1.000,- årligt.